빌리브 라디체 입주자모집공고 [입주자모집공고일 2021.12.03.]

VILLIV 빌리브라디체

신세계 건설

입주 자격 및 청약관련 자세한 사항은 본 아파트 홈페이지(http://radice.villiv.co.kr) 및 (한국부동산원 청약홈 www.applyhome.co.kr)을 통해서 반드시 확인하시기 바랍니다.

■ 신종 코로나바이러스(코로나 19) 감염증 확산 방지를 위한 견본주택 운영 안내
– 빌리브 라디체는 신종 코로나 바이러스(코로나19) 감염증 확산 방지를 위하여 견본주택 관람을 사전 예약제로 운영합니다.
■ 견본주택 관람 사전 예약제 안내
– 빌리브 라디체는 일일 방문객수와 시간별 방문객 수가 한정되므로, 지정된 기간 본 아파트 홈페이지(http://radice.villiv.co.kr)를 통해 방문일과 시간을 예약하신 분께 예약된 일자와 시간에 견본주택을 방문하도록 합니다.
■ 견본주택 방문 시 아래 사항을 준수하지 않을 경우 입장 및 관람이 제한됩니다.
– 견본주택 관람은 예약자 외 동반자 1인까지만 가능합니다. (미성년자 동반 불가)
– 견본주택 입장 시 열화상 카메라 및 비접촉 체온계를 통한 체온이 37.5도가 넘을 경우
– 발열이나 호흡기 증상(기침이나 목 아픔 등)이 나타나는 유증상 자는 견본주택 방문을 자제해 주시기 바랍니다.
– 견본주택 입장 전 마스크 착용을 하지 않을 경우
– 손 소독제, 비접촉 체온계 등 예방절차에 불응할 경우
※ 신종 코로나바이러스(코로나 19) 감염 확산 및 정부 정책에 따라 견본주택 관람, 당첨자 자격확인서류 제출 및 공급계약체결 등의 일정 및 방법이 변경될 수 있으며, 변경 시 빌리브 라디체 홈페이지에 별도 안내 예정입니다.

I 사업주체 및 시공업체명

구분	사업주체(시행 수탁사)	사업주체(시행 위탁사)	시공사
상호	아시아신탁(주)	㈜피엠밸류	신세계건설(주)
주소	서울시 강남구 영동대로 416, 13층	서울시 송파구 송파대로201, 에이동 501호	서울시 중구 소월로 10, 21층
법인등록번호	110111–3543801	110111–7146726	110111–0759493

II 감리회사명 및 감리금액

[단위 : 원,VAT포함]

구분	건축 · 토목 · 기계	전기	구조	소방	통신
회사명	㈜이가에이씨엠건축사사무소	㈜이가종합건축사사무소	㈜구조연합	서한컨설탄트(주)	신일이앤씨(주)
감리금액	2,904,451,000	630,360,000	99,000,000	689,700,000	181,500,000

■ 본 아파트는 2021.09. 27. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다.
■ 본 아파트는 최초 입주자모집공고일(2021.12.03.) 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주(주민등록표등본 기준)하는 만 19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)[국내에서 거주하는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함]의 경우 청약이 가능합니다. 다만 청약신청자 중 같은 순위 내에 경쟁이 있을 경우 해당 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제5항 및 「대구광역시 고시」 제2017–134호에 의거하여 대구광역시 6개월 이상 계속 거주(2021.06.03. 이전부터 계속 거주)한 신청자가 우선합니다.

III 공급내역 및 공급금액

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 대구광역시 달서구청 건축과 – 56992호(2021.12.02)로 입주자모집공고 승인
■ 공급위치 : 대구광역시 달서구 본동 760번지 일원
■ 공급규모 : 지하 4층, 지상 49층 4개동 중 아파트 총 520세대 중 일반공급 520세대[특별공급 168세대(일반[기관추천] 29세대, 다자녀가구 49세대, 신혼부부 56세대, 노부모부양 14세대, 생애최초 20세대 포함)] 및 부대복리시설(본 건축물은 주거복합단지로서 공동주택(아파트), 오피스텔, 근린시설생활 등의 시설이 복합되어 개발됨.)
■ 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적 기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타 공용면적(지하주차장 등)	계약면적	세대별 대지지분	총공급세대수	특별공급 세대수 기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반분양세대수	최하층 우선배정세대수
민영주택	2021000841	01	084.9905A	84A	84.9905	27.4186	112.4091	55.8194	168.2285	13.5865	43	4	4	8	1	3	20	23	1
		02	084.9949B	84B	84.9949	27.8637	112.8586	55.8224	168.6810	13.5872	43	4	4	8	1	3	20	23	1
		03	084.9909C	84C	84.9909	27.9802	112.9711	55.8196	168.7907	13.5865	101	10	10	20	3	7	50	51	3
		04	084.9922D	84D	84.9922	27.5155	112.5077	55.8206	168.3283	13.5867	42	4	4	8	1	3	20	22	1
		05	084.9874E	84E	84.9874	27.5452	112.5326	55.8173	168.3499	13.5860	68	7	6	12	2	4	31	37	2
		06	105.9080A	105A	105.9080	34.1280	140.0360	69.5576	209.5936	16.9303	42	0	4	0	1	0	5	37	1
		07	105.9161B	105B	105.9161	33.7591	139.6752	69.5628	209.2380	16.9316	110	0	11	0	3	0	14	96	3
		08	105.9147C	105C	105.9147	33.6394	139.5541	69.5619	209.1160	16.9314	68	0	6	0	2	0	8	60	2
		09	185.9828A	185A	185.9828	59.7445	245.7273	122.1486	367.8759	29.7310	1	0	0	0	0	0	0	1	0
		10	192.9668A	192A	192.9668	61.9092	254.8760	126.7355	381.6115	30.8475	1	0	0	0	0	0	0	1	0
		11	192.9627B	192B	192.9627	64.2311	257.1938	126.7329	383.9267	30.8468	1	0	0	0	0	0	0	1	0
	합 계										520	29	49	56	14	20	168	352	14

※ 평형 환산 방법 : 공급면적(㎡)×0.3025 또는 공급면적(㎡)÷3.3058
※ 대지지분 면적 합산 시 소수점 다섯째 자리에서 버림하여 소수점 넷째자리까지 표현되어 합산 면적의 차이가 발생할 수 있음.

■ 공급금액 및 납부일정

[단위 : 원]

주택형	호별	층별	세대수	분양금액 대지비	건축비	부가세	계	계약금 10% 계약시	10% 계약 후 1개월 이내	중도금 1회 2023.01.09	2회 2023.09.11	3회 2023.09.11	4회 2024.05.06	5회 2024.09.09	6회 2025.01.06	잔금 20% 입주지정일
84A	101동1호	5층	1	246,271,477	283,458,523		529,730,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	52,973,000	105,946,000
		6층	1	248,860,970	286,439,030		535,300,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	107,060,000
		7층	1	251,455,112	289,424,888		540,880,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	54,088,000	108,176,000
		8층	1	254,049,254	292,410,746		546,460,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	54,646,000	109,292,000
		9층	1	256,638,747	295,391,253		552,030,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	55,203,000	110,406,000
		10층~14층	5	259,232,889	298,377,111		557,610,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	55,761,000	111,522,000
		15층~19층	5	261,822,382	301,357,618		563,180,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	56,318,000	112,636,000
		20층~23층	4	264,416,524	304,343,476		568,760,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	56,876,000	113,752,000
		25층~29층	5	268,303,088	308,816,912		577,120,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	57,712,000	115,424,000
		30층~39층	10	272,194,301	313,295,699		585,490,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	58,549,000	117,098,000
		40층~48층	9	276,080,865	317,769,135		593,850,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	59,385,000	118,770,000
84B	101동2호	5층	1	222,529,034	256,130,966		478,660,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	47,866,000	95,732,000
		6층	1	224,872,130	258,827,870		483,700,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	48,370,000	96,740,000
		7층	1	227,215,226	261,524,774		488,740,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	48,874,000	97,748,000
		8층	1	229,558,322	264,221,678		493,780,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	49,378,000	98,756,000
		9층	1	231,901,418	266,918,582		498,820,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	49,882,000	99,764,000
		10층~14층	5	234,239,865	269,610,135		503,850,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	50,385,000	100,770,000
		15층~19층	5	262,873,056	302,566,944		565,440,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	56,544,000	113,088,000
		20층~23층	4	265,476,496	305,563,504		571,040,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	57,104,000	114,208,000
		25층~29층	5	269,377,007	310,052,993		579,430,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	57,943,000	115,886,000
		30층~39층	10	273,282,167	314,547,833		587,830,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	58,783,000	117,566,000
		40층~48층	9	277,187,327	319,042,673		596,230,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	59,623,000	119,246,000
84C	102동4호 103동4호 104동4호	5층	3	255,155,716	293,684,284		548,840,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	54,884,000	109,768,000
		6층	3	257,842,838	296,777,162		554,620,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	55,462,000	110,924,000
		7층	3	260,529,960	299,870,040		560,400,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	112,080,000
		8층	3	263,212,433	302,957,567		566,170,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	56,617,000	113,234,000
		9층	3	265,899,555	306,050,445		571,950,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	57,195,000	114,390,000
		10층~14층	15	268,586,677	309,143,323		577,730,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	57,773,000	115,546,000
		15층~19층	5	271,273,799	312,236,201		583,510,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	58,351,000	116,702,000
		20층~24층	13	273,956,272	315,323,728		589,280,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	58,928,000	117,856,000
		25층~29층	15	277,986,955	319,963,045		597,950,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	59,795,000	119,590,000
		30층~39층	20	282,012,989	324,597,011		606,610,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	60,661,000	121,322,000
		40층~47층	8	286,043,672	329,236,328		615,280,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	61,528,000	123,056,000
84D	103동2호	5층	1	251,566,688	289,553,312		541,120,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	54,112,000	108,224,000
		6층	1	254,216,618	292,603,382		546,820,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	54,682,000	109,364,000
		7층	1	256,866,548	295,653,452		552,520,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	55,252,000	110,504,000
		8층	1	259,511,829	298,698,171		558,210,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	55,821,000	111,642,000
		9층	1	262,161,759	301,748,241		563,910,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	56,391,000	112,782,000
		10층~14층	5	264,807,040	304,792,960		569,600,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	56,960,000	113,920,000
		15층~19층	5	267,456,970	307,843,030		575,300,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	57,530,000	115,060,000
		20층~23층	4	270,106,900	310,893,100		581,000,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	58,100,000	116,200,000
		25층~29층	5	274,077,146	315,462,854		589,540,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	58,954,000	117,908,000
		30층~39층	10	278,052,041	320,037,959		598,090,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	59,809,000	119,618,000
		40층~47층	8	282,022,287	324,607,713		606,630,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	60,663,000	121,326,000
84E	102동1호 104동1호	5층	2	244,077,149	280,932,851		525,010,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	52,501,000	105,002,000
		6층	2	246,643,397	283,886,603		530,530,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	53,053,000	106,106,000
		7층	2	249,214,294	286,845,706		536,060,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	53,606,000	107,212,000
		8층	2	251,785,191	289,804,809		541,590,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	54,159,000	108,318,000
		9층	2	254,351,439	292,758,561		547,110,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	54,711,000	109,422,000
		10층~14층	10	256,922,336	295,717,664		552,640,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	55,264,000	110,528,000
		15층~19층	10	259,493,233	298,676,767		558,170,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	55,817,000	111,634,000
		20층~24층	9	262,059,481	301,630,519		563,690,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	56,369,000	112,738,000
		25층~29층	10	265,913,502	306,066,498		571,980,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	57,198,000	114,396,000
		30층~39층	10	269,767,523	310,502,477		580,270,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	58,027,000	116,054,000
		40층~48층	9	273,621,544	314,938,456		588,560,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	58,856,000	117,712,000
105A	103동1호	5층	1	282,484,956	325,116,948	32,518,096	640,120,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	64,012,000	128,024,000
		6층	1	285,459,318	328,540,194	32,860,488	646,860,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	64,686,000	129,372,000
		7층	1	288,433,680	331,963,440	33,202,880	653,600,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	65,360,000	130,720,000
		8층	1	291,408,042	335,386,686	33,545,272	660,340,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	66,034,000	132,068,000
		9층	1	294,382,404	338,809,932	33,887,664	667,080,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	66,708,000	133,416,000
		10층~14층	5	297,352,353	342,228,099	34,229,548	673,810,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	67,381,000	134,762,000
		15층~19층	5	300,326,715	345,651,345	34,571,940	680,550,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	68,055,000	136,110,000
		20층~23층	4	303,301,077	349,074,591	34,914,332	687,290,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	68,729,000	137,458,000
		25층~29층	5	307,762,620	354,209,460	35,427,920	697,400,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	69,740,000	139,480,000
		30층~39층	10	312,219,750	359,339,250	35,941,000	707,500,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	70,750,000	141,500,000
		40층~47층	8	316,681,293	364,474,119	36,454,588	717,610,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	71,761,000	143,522,000
105B	102동3호 103동3호 104동3호	5층	3	281,756,811	324,278,913	32,434,276	638,470,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	63,847,000	127,694,000
		6층	3	284,722,347	327,692,001	32,775,652	645,190,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	64,519,000	129,038,000
		7층	3	287,692,296	331,110,168	33,117,536	651,920,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	65,192,000	130,384,000
		8층	3	290,657,832	334,523,256	33,458,912	658,640,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	65,864,000	131,728,000
		9층	3	293,623,368	337,936,344	33,800,288	665,360,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	66,536,000	133,072,000
		10층~14층	15	296,588,904	341,349,432	34,141,664	672,080,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	67,208,000	134,416,000
		15층~19층	15	299,554,440	344,762,520	34,483,040	678,800,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	67,880,000	135,760,000
105B	102동3호 103동3호 104동3호	20층~24층	13	302,519,976	348,175,608	34,824,416	685,520,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	68,552,000	137,104,000
		25층~29층	15	306,968,280	353,295,240	35,336,480	695,600,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	69,560,000	139,120,000
		30층~39층	20	311,416,584	358,414,872	35,848,544	705,680,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	70,568,000	141,136,000
		40층~48층	17	315,864,888	363,534,504	36,360,608	715,760,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	71,576,000	143,152,000
105C	102동2호 104동2호	5층	2	287,317,191	330,678,453	33,074,356	651,070,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	65,107,000	130,214,000
		6층	2	290,344,509	334,162,647	33,422,844	657,930,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	65,793,000	131,586,000
		7층	2	293,367,414	337,641,762	33,770,824	664,780,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	66,478,000	132,956,000
		8층	2	296,390,319	341,120,877	34,118,804	671,630,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	67,163,000	134,326,000
		9층	2	299,417,637	344,605,071	34,467,292	678,490,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	67,849,000	135,698,000
		10층~14층	10	302,440,542	348,084,186	34,815,272	685,340,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	68,534,000	137,068,000
		15층~19층	10	305,463,447	351,563,301	35,163,252	692,190,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	69,219,000	138,438,000
		20층~24층	9	308,490,765	355,047,495	35,511,740	699,050,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	69,905,000	139,810,000
		25층~29층	10	313,027,329	360,268,707	36,033,964	709,330,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	70,933,000	141,866,000
		30층~39층	10	317,563,893	365,489,919	36,556,188	719,610,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	71,961,000	143,922,000
		40층~48층	9	322,100,457	370,711,131	37,078,412	729,890,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	72,989,000	145,978,000
185A	103동1호	48층	1	613,932,147	706,585,401	70,672,452	1,391,190,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	139,119,000	278,238,000
192A	102동1호	49층	1	643,234,467	740,309,961	74,045,572	1,457,590,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	145,759,000	291,518,000
192B	103동2호	48층	1	649,068,453	747,024,399	74,717,148	1,470,810,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	147,081,000	294,162,000

※ 분양대금(계약금, 중도금, 잔금) 납부일이 토/일/공휴일인 경우 익일 은행 영업일을 기준으로 납부하여야 함.
※ 「주택공급에 관한 규칙」 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있음.
※ 계약자의 중도금 납입을 위한 전 주택형 대출알선이 불가하며, 계약자는 분양대금 납부조건에 따라 중도금 및 잔금을 직접 납부(이와 관련하여 별도로 통지하지 않으며, 미납 시 연체료 가산됨.)하여야 하며, 개별적인 조달 불가로 인한 이의 제기 및 계약해지를 주장할 수 없습니다.
※ 납부하신 중도금 금액은 주택 분양보증 대상에 포함됩니다. ※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 견본주택 분양사무실에서 확인하시기 바람.

IV 공급일정 및 장소

구 분	특별공급(기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초)	일반1순위 해당지역(대구광역시 6개월 이상 거주자)	기타지역(대구광역시 6개월 미만 거주자 및 경상북도 거주자)	일반2순위	당첨자발표	당첨자 서류검수(당첨자 서류검수 및 (부적격 확인)	계약체결
일 정	2021.12.14(화)	2021.12.15(수)	2021.12.16(목)	2021.12.17(금)	2021.12.23(목)	2021.12.24(금) ~ 2021.12.28(화)	2022.01.03(월) ~ 2022.01.05(수)
방 법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)		인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)	개별조회 (청약HOME 로그인 후 조회 가능)	견본주택 방문 (10:00 ~ 16:00)	견본주택 방문 (10:00 ~ 16:00)
장 소	• 한국부동산원 청약Home (PC : www.applyhome.co.kr, 스마트폰앱 : 청약홈) ※ 스마트폰앱: 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색					당사 견본주택 대구광역시 달서구 월성동 1874 빌리브 라디체 견본주택 (대상 : 특별공급 및 일반공급 당첨자)	

※ 2018.05.04. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 '견본주택 방문 신청'에서 '인터넷(청약Home 홈페이지 www.applyhome.co.kr) 청약 신청'으로 변경
※ 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 견본주택 방문접수(은행창구 접수 불가) 허용됩니다. (방문 접수시간 : 10:00~14:00)
※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 청약통장 가입은행 본 · 지점에서 청약이 가능합니다. (창구 접수시간 : 09:00~16:00)
※ 청약신청한 주택의 신청취소는 신청당일 청약신청 마감이전까지 가능하며, 청약 접수종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
※ 특별공급 및 일반공급 청약 시 가점항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약신청을 받으며 당첨자에 한하여 계약체결 시 주민등록표등 · 초본, 가족관계증명서 등 관련서류를 제출받아 주택공급 신청내용과 청약자격을 대조한 후 청약신청 내용과 청약자격이 일치할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약신청 시 유의하시기 바랍니다.

V 신청자격

■ 특별공급 신청자격

구분	내용
1회 한정/자격요건/자격제한	• 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자